



**Απόσπασμα από το 23<sup>ο</sup> πρακτικό της από 02-12-2013 συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κω.**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

**Κατακύρωση ανοικτού διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου:  
«Ανακαίνιση κτιρίου Ακταίων»**

Σήμερα στις 04 Δεκεμβρίου 2013, ημέρα Τετάρτη & ώρα 13:00, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κω, συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 45971/28-11-2013 πρόσκληση, που εκδόθηκε από τον Πρόεδρο, και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της αυθημερόν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72, 74 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 / Α' /07-06-2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» .

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι στο σύνολο των μελών ήταν :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Γιωργαράς Αντώνιος
2. Ρούφα Ιωάννα
3. Μαρκόγλου Σταμάτιος
4. Διακογιώργης Ελευθέριος<sup>1</sup> (Αναπλ. Μέλος)
5. Πης Σταμάτιος<sup>2</sup> (Αναπλ. Μέλος)
6. Παπαχρήστου-Ψύρη Ευτέρπη

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Κιλιάτος Νικόλαος
2. Ζερβός Νικόλαος
3. Μπαραχάνος Αθανάσιος
4. Σιφάκης Ηλίας
5. Μουζουράκης Θεόφιλος  
*οι οποίοι κλήθηκαν και αιτιολογημένα  
δεν προσήλθαν*

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Κω, Γεωργαντή Στυλιανή, για την ορθή τήρηση των πρακτικών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος, ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>**

**ΑΡ. ΑΠΟΦ.: 315**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε ότι:

- Με την αριθμ. 150/27-07-2012 απόφαση Οικονομική Επιτροπής εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι διακήρυξης του ανοικτού διαγωνισμού για ανάθεση του έργου με τίτλο «**Ανακαίνιση κτιρίου Ακταίων**» (αριθμ. Μελέτης 1/2012), συνολικού προϋπολογισμού 105.000,00 €.
- Την 28/08/2013 διενεργήθηκε ο ανοικτός διαγωνισμός (Πρακτικό με Α.Π. 29835/28-08-2013) στον οποίο συμμετείχαν δύο (2) ενδιαφερόμενες εταιρείες, ήτοι οι : α) ΠΕΡΣΕΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., η οποία προσέφερε έκπτωση 2,654% επί του ενδεικτικού προϋπολογισμού της μελέτης και β) η εταιρεία ΚΡΟΥΣΚΟΣ ΔΗΜ. ΚΗΡΟΛΙΒΑΝΟΣ ΕΥΣΤ. & ΣΙΑ Ο.Ε., η οποία προσέφερε έκπτωση 1%.

<sup>1</sup> Το 1<sup>ο</sup> αναπλ. μέλος Διακογιώργης Ελευθέριος κλήθηκε προς αναπλήρωση του απόντος τακτικού μέλους Κιλιάτου Νικολάου, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 2 του Ν. 3852/2010.

<sup>2</sup> Το 3<sup>ο</sup> αναπλ. μέλος Πης Σταμάτιος κλήθηκε προς αναπλήρωση του απόντος τακτικού μέλους Ζερβού Νικολάου (αφού το 2<sup>ο</sup> αναπλ. μέλος δήλωσε ότι δεν μπορεί να παρευρεθεί), σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 2 του Ν. 3852/2010.

- Με την Α.Π. 30710/05-09-2012 Εισήγηση της Επιτροπής Διαγωνισμού προτείνεται στην Οικονομική Επιτροπή ως ανάδοχος του έργου η εταιρεία «ΠΕΡΣΕΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», με μέση προσφερόμενη έκπτωση 2,654% και συνολική δαπάνη το ποσό των 102.213,52 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 16%).
- Με την αριθμ. 201/13-09-2013 απόφασή της, η Οικονομική Επιτροπή ενέκρινε τη μη κατακύρωση του ανοικτού διαγωνισμού προκειμένου η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου να επανεξετάσει τη μελέτη και τον τρόπο εκτέλεσης του έργου, αν δηλαδή αυτό εκτελεσθεί με αυτεπιστασία ή θα ανατεθεί σε εργολήπτη, έτσι ώστε λόγω και της γενικότερη οικονομικής συγκυρίας, να επιλεγεί η συμφερότερη λύση για το Δήμο.
- Με το Α.Π. 44135/15-11-2013 έγγραφό της, η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου ενημερώνει την Ο.Ε. ότι από επανέλεγχο της μελέτης δεν προκύπτει η ανάγκη για την εκτέλεση του έργου με αυτεπιστασία καθώς με την υπ αριθ.228/18-6-2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβούλιο με θέμα : “ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΚΤΑΙΟΝ, (Α.Μ.: 01/2012)”, έχει αποφασιστεί ομόφωνα ο τρόπος εκτέλεσης του έργου με την μέθοδο της εργολαβίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, (Ν. 3263/2004, Ν. 3669/2008). Επιπλέον, με την υπ 1675/02-10/2013 απόφαση ένταξης της πράξης: Ολοκληρωμένη Αστική Ανάπλαση Δήμου Κω (Β Φάση), το έργο «Ανακαίνιση Κτιρίου Ακταίων» έχει ενταχθεί ως υποέργο 3 στο ΕΣΠΑ με το ποσό των 105.000,00 Ευρώ και ζητά την επανεξέταση της υπ’ αριθ. 30710/05-09-2012 εισήγηση της Επιτροπής Διαγωνισμού για την κατακύρωση του διαγωνισμού και την ανάθεση του έργου.
- Με την από 25/11/2013 υπεύθυνη δήλωσή της, η εταιρεία «ΠΕΡΣΕΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» δηλώνει ότι η προσφορά της για το έργο που έδωσε στον ανοικτό διαγωνισμό της 28<sup>ης</sup> Αυγούστου 2012 ισχύει ως σήμερα και για τους επόμενους έξι (6) μήνες

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος πρότεινε την κατακύρωση του διαγωνισμού, σύμφωνα και με την Α.Π. 30710/05-09-2012 εισήγηση της Ε.Δ., στην εταιρεία «ΠΕΡΣΕΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

Στη συνέχεια ζήτησε από τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά τη διάρκεια της οποίας διατυπώθηκαν διάφορες απόψεις επί του θέματος μεταξύ αυτών και του μέλους Παπαχρήστου-Ψύρη Ευτέρπης, η οποία ανέφερε ότι δεν εγκρίνει το θέμα αφού δεν το είχε ψηφίσει και κατά την συζήτηση του, το 2012, στην σχετική απόφαση της Ο.Ε. με αριθμό 201/2012.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να ψηφίσουν.

Υπέρ της πρότασης ψήφισαν ο Πρόεδρος κ. Γιωργαράς Αντώνιος και τέσσερα (4) μέλη: 1) Ρούφα Ιωάννα, 2) Μαρκόγλου Σταμάτιος, 3) Διακογιώργης Ελευθέριος, 4) Πης Σταμάτιος.

Κατά της πρότασης ψήφισε ένα (1) μέλος: 1) Παπαχρήστου-Ψύρη Ευτέρπη.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, ανταλλαγή θέσεων και απόψεων, αφού έλαβε υπόψη της :

- Την εισήγηση του Προέδρου
- Τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010
- Την αριθ. 150/2012 απόφαση Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι του ανοικτού διαγωνισμού.
- Το Α.Π. 29835/28-08-2013 πρακτικό διενέργειας ανοικτού διαγωνισμού
- Την αριθ. 30710/05-09-2012 εισήγηση της Επιτροπής Διενέργειας του διαγωνισμού για ανάθεση του έργου .
- Την αριθμ. 201/2012 απόφαση Ο.Ε.
- Το Α.Π. 44135/15-11-2013 έγγραφό της Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Την από 25/11/2013 υπεύθυνη δήλωσή της εταιρείας «ΠΕΡΣΕΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»
- Τις διατάξεις του Ν. 3669/2008
- Την συζήτηση που προηγήθηκε και τις απόψεις που διατυπώθηκαν

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ  
με πέντε (5) ΝΑΙ και ένα (1) ΟΧΙ**

Α. Κατακυρώνει τον διενεργηθέντα ανοικτό διαγωνισμό για ανάθεση του έργου «**Ανακαίνιση κτιρίου Ακταίων**» στην **εταιρεία «ΠΕΡΣΕΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»**, με μέση προσφερόμενη έκπτωση 2,654% και προσφερόμενη δαπάνη, με ΦΠΑ, το ποσό των 102.213,52 €.  
Β. Διαθέτει πίστωση ποσού 102.213,52 €, η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 30.7331.09 του εγκεκριμένου προϋπολογισμού του Δήμου οικ. έτους 2013.

.....  
Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής**

Γιωργαράς Αντώνιος

**Τα μέλη**

1. Ρούφα Ιωάννα
2. Μαρκόγλου Σταμάτιος
3. Διακογιώργης Ελευθέριος
4. Πης Σταμάτιος
5. Παπαχρήστου-Ψύρη Ευτέρπη